



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

REFERAT AFD. 02

Dato: 03-06-2015

DELTAGERE

Gunni Seidelin Petersen
Yrsa Skødt Høj
Kim Midtgaard
Niels Peter Nielsen
Kenneth Brøndum

AFBUD

Liban Abdi Hagi-Ali
Arne Danmand
Morten Buhrkall

REFERENT

Niels Peter Nielsen

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat fra møde den 6. maj 2015	Ansvar skrives mere tydelig i referat.	
2. Siden sidst / opfølgning fra afdelingsmødet samt tidligere møder	April og maj blev opslag og udstyr i vaskerier drøftet og det mangler flere steder.	Varmemester
	Hold Rosenhøj rent, Kim har forgæves prøvet at kontakte Carsten Guldager.	Gunni prøver at kontakte Carsten
	Indkøbsvogne, breve er sendt ud til butikker, Gunni vil gerne se en kopi af breve.	Varmemester
	Intet nyt vedr. hund	
	De nye ordensregler skal overholdes og der skal handles på overtrædelser.	Varmemester
	Affald i kældre og området flyder flere steder.	Gunni laver et opslag på hvad der kan spares.



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	Hvem må fjerne sko m.m. fra trappeopgange, hvis en venlig henstilling ikke hjælper	Kenneth spørger Marianne
	7 flytninger heraf 3 interne	
3. Orientering fra inspektør og varmemester	Ingen kommentarer	
4. Orientering fra formanden a. Nyt fra administrationen b. Nyt fra organisationsbestyrelsen c. Fysisk helhedsplan d. Boligsocial helhedsplan e. Diverse	Vagtplan i trappeopgang og oplysninger på nettet skal justeres ind så det passer sammen. Valget mellem Pc eller ipad og printer. Vi valgte kun PC B: 7.maj ledelsesinformation med interessante oplysninger og statistikker. (Fraflytnings statistik for Rosenhøj 15,5%) (43,3% er uden for arbejdsmarkedet)(børn og unge er faldende til 32,3%)(beboer udenfor vestlig herkomst 62;8%) Snak fra konferencen om emner der skal drøftes. Medborgerhuset bliver stadig drøftet. C: Infoblad 41 er lige udkommet. Bygherremøde hvor støjende ventilationsanlæg blev drøftet. 27db er maks. støjniveau. Røgalarmer i forbindelse med renovering er ikke lovkrav i trappeopgange. Byggeafsnit I skulle være klar inden sommerferien. Skurbyen bliver ikke flyttet i første omgang Der er ingen afklaring om tvangsflytninger i blok I Byggeriet er forud for planen og	Kenneth / kontoret Gunni giver besked til kontoret.



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	adgangsveje er mangelfuld flere steder. Der er mange fra Rosenhøj der er aktiveret i forbindelse med byggeriet. F.eks 5 lærepladser og 15 ordinære job Forslag om fitness valgte vi compan. D: Den gamle helhedsplan kører ind til november. Styregruppen skal væsentlig reduceres ifgl. landsbyggefonden. E: Generalforsamling i bolignet Aarhus, ingen fremmødte fra Rosenhøj. Muslimsk friskole i gåafstand fra Rosenhøj? Søndervangsskolen her ca. 1/3 af områdets børn. Nabohuset møde med kommunen om fremtidens almene boliger. Møde om råderet i skurbyen på mandag kl. 17.	
5. Punkter fra afdelingsbestyrelsesmedlemmer	-	
6. Igangværende og kommende projekter og arrangementer	Plakater for sommersjov og byfesten er lavet. Oplysninger om tilskud til arrangementerne. Senior arrangement som sædvanlig.	
7. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger	ingen	
8. Indkomne breve og ansøgninger	ingen	
9. Bevillinger	ingen	
10. Eventuelt	Et spørgeskema blev forelagt og kan deles ud til foreslåede personer.	Gunni



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

II. Næste møde 5. august 2015 Afbud meddeles til formanden		
---	--	--

OBS – personsager skrives på separat side.

Referatet sendes til: bolig@boaarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.
Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".